

Lagebeurteilung betreffend Grundlagen **Schulhaus so lassen wie es ist**

Fakten	Erkenntnisse
(in Bezug auf das Thema) • Was wissen <u>wir</u> ? • Was wissen <u>wir</u> nicht?	(Schlussfolgerungen) • Was schliesst der Gemeinderat und die Arbeitsgruppe aus einem oder ggf. aus mehreren Fakten?
• Sanierungsbedarf vorhanden, (Renovationen müssen ausgeführt werden) • Eine Spezialfinanzierung ist erforderlich • Öffentliche Nutzung von Turnhalle und Aussenplatz weiter möglich • Nutzung / Belegung der Räumlichkeiten siehe Seite 2 (Belegungsplan)	Erkenntnisse des Gemeinderates • Nach Einschätzung des GR decken die Mieteinnahmen aktuelle und künftigen Kosten nicht • Trotz Spezialfinanzierung: Risiko von Verwendung von Steuergeldern gross • Finanziell nicht tragbar • Verfügbarer Raum ungenutzt lassen ist gegenüber dem Bürger nicht verantwortbar • Gemeinde als Vorbild: verfügbarer Raum nutzbar machen (Entwicklung nach innen) • Nicht umsetzbar Erkenntnisse der Arbeitsgruppe • Erhalt von öffentlichen Parkplätzen (Wanderer, Besucher Simon Gfeller Stube ...) • „Es lebt nicht“ • Der Umfang der Einlage in die Spezialfinanzierung wird in einem Gemeindereglement geregelt. • Mieterträge von jährlich 15'000.00 – 20'000.00 CHF • Mittel- und Langfristiger Investitionsbedarf

Belegungsplan (Stand 20. Dezember 2016)

Raum	Benützer	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerst.	Freitag	Samstag
Halle	Hornusser, Turnen jeweils Okt-Mrz		18:00-22:00				
Halle	Donnerstags-Club				20:00-22:00		
Halle	Taekwondo	18:00-20:00		18:00-20:30		19:00-21:30	
Halle	Unihockey	20:00-22:00					
MZR	Gemischter Chor Dürngraben			20:00-22:00			
4 Zimmer		Dauervermietung					
Werkraum		Dauervermietung					
Parkplatz		Dauervermietung					
Garage	Teilbenützung	Winterhalbjahr					